

**ACTA DE LA REUNIÓN DEL JURADO DEL CONCURSO PARA CONTRATAR LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE CUATRO PLANTAS DEL EDIFICIO SITUADO EN LA C/ERCILLA Nº13 DE BILBAO PARA EL NUEVO SECRETARIADO DE EUDEL Y POSTERIOR ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA DIRECCIÓN DE LA OBRA, CONTROL DE CALIDAD Y COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA EJECUCIÓN.**

En la Sala Bizkaia de Eudel, sita en la Plaza del Ensanche nº 5, de Bilbao, siendo las 9:00 horas del día 12 de septiembre de 2017, previa convocatoria cursada al efecto, se reúne el Jurado del Concurso para contratar por procedimiento abierto la redacción del Proyecto de ejecución de rehabilitación de cuatro plantas del edificio situado en la C/ Ercilla nº13 de Bilbao para el nuevo Secretariado de Eudel y posterior asistencia técnica para la dirección de la obra, control de calidad y coordinación en materia seguridad y salud de la ejecución.

El Jurado, en atención a la cláusula duodécima del pliego de condiciones, estará constituido por:

- **Presidencia**  
Titular: Imanol Landa Jauregi(Alcalde de Getxo y Presidente de EUDEL)  
Suplente: Ager Izagirre Loroño(Alcalde de Mungia)
  
- **Vocal 1**  
Titular: Josune Irabien Marigorta(Alcaldesa de Amurrio)  
Suplente: M<sup>a</sup> Natividad López de Muniain Alzola (Alcaldesa de Elburgo)
  
- **Vocal 2**  
Titular: Jose Antonio Santano Clavero (Alcalde de Irun)  
Suplente: Mikel Torres Lorenzo (Alcalde de Portugalete)
  
- **Vocal 3**  
Titular: Eneko Maioz Ganboa (Alcalde de Oresa)  
Suplente: Garazi López de Etxezarreta Auzmendi (Teniente-Alcalde Ayuntamiento de Errenteria)
  
- **Vocal 4**  
Titular: Mar Zabala Mardaras (Directora General de EUDEL)  
Suplente: Roberto Cañón Gorostiza (Jefe de Organización de EUDEL)
  
- **Vocal 5**  
Titular: Xabier Zabala Zuazo (Arquitecto Ayuntamiento de Mungia)  
Suplente: Juan Marco Lozano Rodríguez (Arquitecto Ayuntamiento de Mungia)
  
- **Vocal 6**  
Titular: Matxalen Acasuso Atutxa (Arquitecta Decana COAVN)  
Suplente: Nerea Alonso Undabeitia (Arquitecta Tesorera COAVN)
  
- **Vocal 7**  
Titular: Arantxa Kintana San Vicente (Arquitecta Vocal COAVN-Bizkaia)  
Suplente: Irati Burgues Asteasu (Arquitecta Secretaria COAVN-Bizkaia)

- Secretaria (con voz pero sin voto).

Titular: Leire Fuente Bordagaray (Arquitecta COAVN)

Suplente: Uxue Campo Múgica (Asesora jurídica COAVN)

Debido a temas inexcusables, los miembros de la presidencia y los miembros de la vocalía nº2 no han podido acudir el día señalado. A pesar de ello, figurando la presencia de la mitad más uno de los miembros, el Jurado quedan constituido por:

- Vocales:
  - Josune Irabien Marigorta (Alcaldesa de Amurrio)
  - Eneko Maioz Ganboa (Alcalde de Orexa)
  - Roberto Cañón Gorostiza (Jefe de Organización de EUDEL)
  - Xabier Zabala Zuazo (Arquitecto Ayuntamiento de Mungia)
  - Matxalen Acasuso Atutxa (Arquitecta Decana COAVN)
  - Arantxa Kintana San Vicente (Arquitecta Vocal COAVN-Bizkaia)

Secretaria: Uxue Campo Múgica (Asesora jurídica COAVN)

Por parte de la Secretaria se informa que finalizado el plazo de presentación de propuestas en segunda Fase, las tres empresas seleccionadas han presentado sus trabajos adecuadamente en tiempo y forma. Una vez garantizado el anonimato exigido en las bases, la secretaria del Jurado procede al examen de las propuestas mediante la apertura de los sobres que contienen la documentación requerida, ajustándose todas ellas en cuanto ha solicitado, identificadas mediante los siguientes lemas:

- 100 urtemas
- Gogoratz
- Hutsa Betez

Acto seguido se inicia un estudio individual exhaustivo de los tres trabajos en base a los criterios de valoración regulados en la cláusula 14 de los pliegos. Tras el análisis individual se procede a la puesta en común de los criterios de los miembros del Jurado, abriéndose para ello un intenso debate sobre las diferentes propuestas.

Tras las deliberaciones, el Jurado, por unanimidad, acuerda otorgar las puntuaciones que se recogen en la siguiente tabla.

	Propuesta Arquitectónica (50 puntos)	Eficiencia Energética (25 puntos)	Viabilidad Funcional (15 puntos)	Precio (10 puntos)	Total
100urtemas	40	20	10	10	80
Gogoratz	20	20	15	10	65
Hutsa Betez	30	25	5	10	70

### 100urtemas

La propuesta ha resultado ganadora por ser la que mejor adecua los espacios, optimizando al máximo su distribución. Proyectando espacios accesibles a la circulación y movilidad interior, logrando una consolidación estructural. Se ha valorado positivamente el aprovechamiento del patio, así como la correcta localización de los núcleos de aseos y office.

Su viabilidad técnica y económica la convierte en una propuesta fácilmente ejecutable.

### Gogoratz

Si bien la imagen y espacios son agradables, no alcanza el desarrollo funcional óptimo esperado. Aún así se ha valorado positivamente el estudio previo del edificio existente, al igual que las instalaciones, el control de acceso pormenorizado y el patio para la ventilación de instalaciones.

### Hutsa Betez

Resaltar el estudio tanto de los materiales propuestos como de las instalaciones. Aporta una imagen amable y cómoda mediante la utilización de espacios interiores que crean zonas agradables. Sin embargo, no alcanza el grado deseado en cuanto a funcionalidad y movilidad interior.

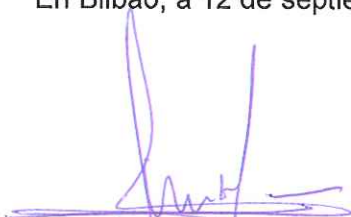


El Jurado quiere aprovechar la ocasión, para resaltar el esfuerzo y trabajos realizados, agradeciendo a los concursantes su participación en el procedimiento.

Resultando la propuesta ganadora la identificada con el lema "100 urtemas", se procede en este punto a la apertura del Sobre Nº1 de la Fase 1 igualmente bajo lema, de donde resulta que dicha propuesta ha sido presentada por ABITURA Arquitectos, S.L.P. con una propuesta económica de 81.675 euros (IVA incluido).

Y no habiendo más asuntos que tratar, siendo las 12:30 horas, se da por finalizada la presente reunión.

En Bilbao, a 12 de septiembre de 2017



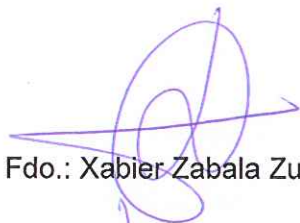
Fdo.: Josune Irabien Marigorta



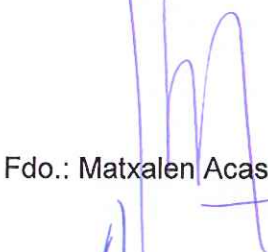
Fdo.: Eneko Maioz Ganboa



Fdo.: Roberto Cañon Gorostiza



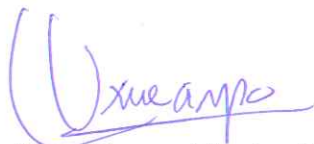
Fdo.: Xabier Zabala Zuazo



Fdo.: Matxalen Acasuso Atutxa



Fdo.: Arantza Kintana San Vicente



Fdo.: Uxue Campo Mugica (Secretaria)